



Zonenplan Siedlung

Nachführungsplan

Situationsplan 1 : 4000

Stand: Mutation EGV vom 11. Mai 2006

		Mutation
Beschluss des Gemeinderates:	14.10.1993	03.01.2006
Beschluss der Gemeindeversammlung:	16.12.1993	11.05.2006
Referendumsfrist:	17.12.1993 - 15.01.1994	12.05.2006 - 11.06.2006
Urnenabstimmung:	-----	-----
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 3 vom 10.01.1994		Nr. 26 vom 29.06.2006
Planaufgabe:	20.01.1994 - 18.02.1994	04.07.2006 - 03.08.2006

Namens des Gemeinderates (Mutation)
Der Präsident: **H. Lüthi**
Der Gemeindegeschreiber: **R. Buser**

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1520 vom 14. Juni 1994
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 24 vom 16. Juni 1994

Mutation: RRB Nr 342 vom 13. März 2007 Publikation im Amtsblatt Nr. 11 vom 15. März 2007

Der Landschaftsarchitekt:
W. Mundschein

Bearbeitung	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigegeben	CAD-Plan Nr.
Suter & Ruggli Ingenieure & Raumplaner AG Unterdorfstrasse 38 4413 Liesten Telefon 061 / 921 20 11 Fax 061 / 922 30 42	04.11.2005	GS	SM	EB		59030.004_A3.2d
	15.11.2005	GS	SM	EB		
	13.04.2006	GS	EB	EB		
	08.05.2006	GS	IV	EB		

Designfile: G:\GEMEINDERÜNENBERG\59-030\Master\59030.005_ZPS_Nachführung\geplan_A3.2d
Grundlage: Planformat: 42 / 30
Ausdruck: 03.05.2007

Zuordnung der Lärm-Empfindlichkeitsstufen

1. Erlass

Gestützt auf Art. 13 ff und Art. 19 ff des Bundesgesetzes über den Umweltschutz (USG) vom 7. Oktober 1983 sowie auf Art. 43 und 44 der Lärmschutz-Verordnung (LSV) vom 15. Dezember 1986 erlässt die Gemeinde die nachfolgenden Lärm-Empfindlichkeitsstufen.

2. Geltungsbereich

Die Lärm-Empfindlichkeitsstufen gelten für Nutzungszonen im gesamten Gemeindegebiet.

3. Rechtliche Wirkung

Die Empfindlichkeitsstufen (ES) legen die zulässigen Belastungsgrenzwerte für Nutzungszonen fest (Art. 43 Lärmschutz-Verordnung)

4. Zuordnung

Zoneneinteilung	Lärm-Empfindlichkeitsstufe
K2	III
W1	II
W2	II
WG 2	II
G 1	III
G 2	III
öW + A (Schule Parz. 113, 146)	III
öW + A (Gemeindesaal, Werkhof, Parkplatz)	III
öW + A (Schule, Sport, Spielplätze, Freibad, Alterswohnungen, Parkplätze)	II
öW + A (Parz. 24, 144, 163, 165)	Keine LES-Zuordnung
Nutzungszone (gem. § 19 Abs. 1 lit. f RBG)	Keine LES-Zuordnung

Verbindlicher Planinhalt

- K 2 Kernzone 2-geschossig
- geschützte Bauten / kantonaler Denkmalschutz
- erhaltenswerte Baustruktur
- übrige Bauten
- Gestaltungsbaulinie gemäss § 97 Abs. 2 RBG
- W 1 Wohnzone 1-geschossig
- W 2 Wohnzone 2-geschossig
- WG 2 Wohn-/ Geschäftszone 2-geschossig
- G 1 Gewerbezone (Gebäudehöhe max. 9.0m)
- G 2 Gewerbezone (Gebäudehöhe max. 12.0m)
- öW+A Zone für öffentliche Werke und Anlagen
- öW+A Zone für öffentliche Werke und Anlagen mit Gestaltungsvorschriften der Kernzone K2
- Schutzobjekt (Brunnen) kantonaler Denkmalschutz
- Schutzobjekt (Einzelbaum)
- Schutzpflanzung
- Nutzungszone gemäss § 19 Abs. 1 lit. f RBG

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- geplantes Strassennetz gemäss Strassennetzplan Siedlung
- Waldareal (statische Waldgrenzen: negative Waldfeststellung im Einflussbereich der Bauzonen)

Fortsetzung Zuordnung der Lärm- Empfindlichkeitsstufen

Zonen für öffentliche Werke und Anlagen

In diesen Zonen hat die Zuordnung der Lärm-Empfindlichkeitsstufen nur Gültigkeit für Gebäude mit Räumen im Sinne von Art. 2. Absatz 6 LSV.

Ausserhalb Baugebiet

Für die ausserhalb des Baugebietes liegenden lärmempfindlichen Räume (Art. 2., Absatz 6 LSV) gilt die Lärm-Empfindlichkeitsstufe III.

